VERBALE DI GARA N. 2
COMMISSIONE GIUDICATRICE

In data 22/12/2021 alle ore 15:30 presso la sede della U.O.C. GRTT dell'ASL Napoli 2 Nord, alla via P.M. Vergara, n. 17-Frattamaggiore (NA), si riunisce la Commissione Giudicatrice relativamente alla procedura aperta, indetta con deliberazione n. 999 del 09/06/2021, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di ampliamento del P.O. "A. Rizzoli" di Ischia per realizzazione di nuovi posti letto ospedalieri, I stralcio – intervento n.20 del Programma Straordinario Interventi art. 20 L. n. 67/88- 3° fase - da espletarsi con modalità telematica, sull'apposita piattaforma di So.re.sa. SpA in un unico lotto, per un totale complessivo a base d'asta di € 3.693.656,45 oltre Iva, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co.2 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.

La Commissione Giudicatrice, nominata con deliberazione del Direttore Generale n. 1615 del 19/10/2021, risulta essere composta da:

- *Presidente:* *ing. Antonio Moccia* *dirigente prof.le c/o ASL Napoli 2 Nord*
- *Commissario:* *ing. Ciro Frattolillo* *dirigente prof.le c/o l'I.R.C.C.S. Fondazione Pascale*
- *Commissario;* *arch. Domenico Romeo* *dirigente prof.le c/o ASL Napoli 1 Centro*

Si premette che la Commissione Giudicatrice, nel corso della precedente seduta del 09.11.2021:

- ha constatato che risultavano pervenuti ed acquisiti al Sistema n. 11 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

	Bu...	Stato Firma	Riga	Fornitore	Data / ora ricezione	Registro Di Sistema – Offerta	Stato	De...	Scheda Valutazione	Punteggio Tecnico	Punteggio Riparametrato Per Criterio (1° Rescaling)
			1	CONSORZIO STABILE GANOSIS SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	16/07/2021 17:38:39	PI050307-21	Da Valutare				
			2	RTI DE.FO. S.R.L. - Consorzio Stabile Costruendo Srl	19/07/2021 10:46:53	PI050493-21	Da Valutare				
			4	RTI FERROTECNICA SRL - E.C.M. SRL	19/07/2021 11:41:32	PI050557-21	Da Valutare				
			5	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	19/07/2021 16:27:35	PI050941-21	Da Valutare				
			6	CONPAT SCARL	19/07/2021 16:40:20	PI050948-21	Da Valutare				
			7	Edilcido Srl	19/07/2021 17:26:53	PI050968-21	Da Valutare				
			8	SOC. COOP. PROGETTO 2000 A.R.L.	19/07/2021 23:46:04	PI051011-21	Da Valutare				
			9	Atlante SCPA	20/07/2021 09:55:20	PI051092-21	Da Valutare				
			10	RTI CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL - Consorzio Stabile Geco Scarl	20/07/2021 11:21:01	PI051160-21	Da Valutare				
			11	"I.C.G." S.r.l. UNIPERSONALE ("Iozzino Costruzioni Generali" - S.r.l.)	20/07/2021 11:37:44	PI051191-21	Da Valutare				
			12	RTI MAIBA SRL - I.T.A. IMPIANTI TECNOLOGICI AVANZATI	20/07/2021 11:39:58	PI051192-21	Da Valutare				

- ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche prodotte da tutte le ditte partecipanti, secondo l'ordine di arrivo delle stesse, verificandone il contenuto;
- ha ritenuto tutte le offerte pervenute "valutabili" in quanto il contenuto delle stesse è risultato conforme ai dettami del disciplinare di gara;
- ha scaricato dal Sistema tutta la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti per distribuirla ad ogni commissario ai fini delle successive valutazioni del caso da effettuare in autonomia.

Tutto quanto sopra premesso, La Commissione si riunisce per associare le valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti effettuate da ciascun commissario e per procedere all'attribuzione dei relativi punteggi, con specifico riferimento alle modalità indicate al punto 18 del disciplinare di gara che sotto si riporta:

"L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G comma a. punto 4. e comma b. del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. nonché secondo le indicazioni di cui alle Linee Guida A.N.A.C n. 2 pubblicate nella Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 238 dell'11 ottobre 2016, ed aggiornate con delibera n. 424 del 02.05.2018 mediante le seguenti formule:

Il punteggio sarà attribuito con riferimento ai seguenti parametri di valutazione (criteri e sub-criteri):

OFFERTA TECNICA - CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE E RELATIVI PUNTEGGI			
B.1	*OPERE EDILI - soluzioni migliorative della qualità tecnico-costruttiva e della qualità funzionale, anche ai fini della manutenibilità e della durabilità delle opere; impiego di materiali e prodotti ecosostenibili*		***25***
B.1.1	*Qualità tecnico costruttiva ed innovazione*	*10*	
B.1.2	*Qualità funzionale e manutenibilità*	*8*	
B.1.3	*Sostenibilità ambientale delle soluzioni proposte*	*7*	
B.2	*IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – soluzioni tecniche migliorative volte all'ottimizzazione dell'efficienza, del risparmio energetico e della manutenibilità, anche tramite l'introduzione di soluzioni tecnologiche innovative*		***15***
B.2.1	*Risparmio energetico*	*10*	
B.2.2	*Manutenibilità e durabilità*	*5*	
B.3	*IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE – soluzioni tecniche migliorative volte all'ottimizzazione dell'efficienza, del risparmio energetico e della manutenibilità*		***15***
B.3.1	*Risparmio energetico*	*10*	
B.3.2	*Manutenibilità e durabilità*	*5*	
B.4	*CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE ED INTERFERENZE- Proposta di realizzazione e migliorie progettuali in relazione alla mitigazione dell'opera e alla minimizzazione dell'impatto ambientale nonché alla risoluzione delle interferenze strutturali ed impiantistiche con il corpo delle centrali tecnologiche.*		***10***
B.4.1	*Proposta di realizzazione e migliorie progettuali ai fini della minimizzazione dell'impatto ambientale - opere di consolidamento del versante*	*5*	
B.4.2	*Proposta di realizzazione e migliorie progettuali ai fini della minimizzazione e risoluzione delle interferenze impiantistiche e strutturali con il corpo delle centrali tecnologiche a ridosso del versante*	*5*	
B5	*ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Proposta di cantierizzazione in relazione alla minimizzazione dell'impatto con le normali attività istituzionale del presidio ospedaliero e di eventuali altri cantieri in essere con riferimento particolare alle soluzioni proposte per la gestione dei flussi di traffico da e verso il cantiere, per la riduzione delle immissioni di rumore e polveri, nonchè per limitare l'ingombro e l'impatto visivo del cantiere. Illustrazione delle fasi operative per l'organizzazione delle aree di intervento e per la relativa esecuzione delle lavorazioni e delle forniture.*		***10***
B.5.1	*Ubicazione ed estensione dell'area di cantiere; controllo dei flussi di traffico da e verso il cantiere*	*4*	
B.5.2	*Soluzioni per la riduzione di polveri, emissioni acustiche ed inquinamento atmosferico*	*3*	
B.5.3	*Fasi operative delle aree di intervento e limitazione dell'impatto visivo del cantiere*	*3*	
	TOTALE COMPLESSIVO PUNTEGGIO TECNICO	*75*	***75***

A ciascun sub-criterio delle offerte dei concorrenti ogni commissario attribuirà un coefficiente, variabile tra zero e uno, sulla base della propria discrezionalità tecnica, secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	*Coefficiente*
Eccellente	*1,0*
Ottimo	*0,8*
Buono	*0,6*
Discreto	*0,4*
Modesto	*0,2*
Irrilevante o assente	*0,0*

Il punteggio da assegnare ad ogni offerta sarà quello ottenibile dalla seguente formula:

$P(i) = \Sigma n \, [\, Wi \times V(a)i \,]$

dove:

P(i) = punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei requisiti;

Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

I coefficienti V(a)i sono determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari ad ogni subcriterio.

Per ciascun subcriterio, per il quale non sia assegnato il valore massimo previsto (1), sarà applicata la procedura di riparametrazione, assegnando il valore massimo (1) al concorrente che avrà conseguito il valore maggiore (media coefficienti) e adeguando proporzionalmente i valori di tutti i concorrenti.

Non si procederà ad una seconda riparametrazione sull'offerta tecnica complessivamente considerata.

Negli elaborati costituenti l'offerta tecnica, a pena d'esclusione, i concorrenti non dovranno riportare alcun elemento di carattere economico che possa creare turbativa nella attribuzione dei punteggi e alla par condicio tra i concorrenti o possa rendere individuabile l'offerta economica prodotta.

Si precisa che saranno esclusi dalla gara i concorrenti che avranno raggiunto, prima della c.d. riparametrazione, un punteggio inferiore a punti 45 (quarantacinque) per l'offerta tecnica. Per detti concorrenti, non si procederà all'apertura del plico inerente l'offerta economica."

Si procede, pertanto, conformemente alle modalità sopra riportate ed in base alle valutazioni effettuate da ciascun commissario, ad attribuire, per ogni offerta tecnica presentata, i coefficienti di giudizio ad ogni sub-criterio oggetto di valutazione.

Al termine dell'attribuzione di tutti i coefficienti, per tutte le offerte ricevute (*vd. all.1*), effettuando i calcoli per la determinazione del punteggio – mediante foglio excel - come indicato nel disciplinare di gara, risulta la seguente situazione (*ante riparametrazione dei coefficienti*):

CONSORZIO STABILE GANOSIS SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	48,533
RTI DE.FO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	49,733
RTI FERROTECNICA SRL - E.C.M. SRL	49,500
CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	56,417
CONPAT SCARL	42,817
EDILCIDO SRL	46,183
SOC. COOP. PROGETTO 2000 A.R.L.	27,100
ATLANTE SCPA	52,283
RTI CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL - CONSORZIO STABILE GECO SCARL	56,050
"I.C.G." S.R.L. UNIPERSONALE ("IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI" – S.R.L.)	48,717
RTI MAIBA SRL - I.T.A. IMPIANTI TECNOLOGICI AVANZATI	22,200

Per l'esito delle valutazioni effettuate la Commissione prende atto che le ditte CONPAT SCARL, SOC. COOP. PROGETTO 2000 A.R.L e RTI MAIBA SRL - I.T.A. IMPIANTI TECNOLOGICI AVANZATI non superano la soglia di esclusione indicata al punto 18 del disciplinare di gara (45 punti).

La Commissione, infine, procede ad effettuare la riparametrazione per l'attribuzione dei punteggi definitivi relativi all'offerta tecnica che sotto si riportano:

CONSORZIO STABILE GANOSIS SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	59,375
RTI DE.FO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	61,173
RTI FERROTECNICA SRL - E.C.M. SRL	61,079
CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	69,002
EDILCIDO SRL	56,856
ATLANTE SCPA	64,188
RTI CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL - CONSORZIO STABILE GECO SCARL	68,870
"I.C.G." S.R.L. UNIPERSONALE ("IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI" – S.R.L.)	60,049

Il Presidente, terminata la valutazione dell'offerta tecnica, dichiara terminata la presente seduta alle ore 19:00.

La documentazione ricevuta dagli operatori economici e gli atti prodotti dalla Commissione presente saranno trasmessi al responsabile del procedimento per gli adempimenti di competenza.

I lavori della Commissione riprenderanno in forma pubblica, per l'apertura delle offerte economico-temporale, in data da destinarsi.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

f.to il Presidente: ing. Antonio Moccia

f.to il Componente: ing. Ciro Frattolillo

f.to il Componente: arch. Domenico Romeo

(firme autografe sostituite a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs. N. 39/1993)